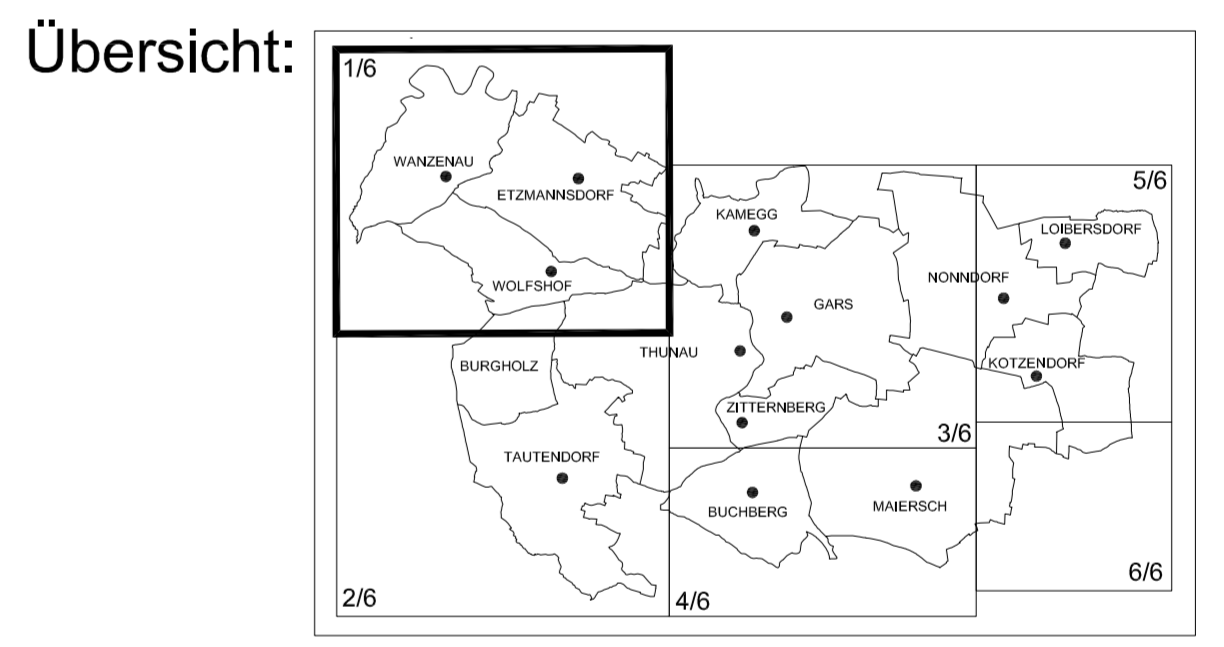


- LEGENDE:**
- BAULAND:**
- BW WOHNGEBIET
  - BW-A WOHNGEBIET - Aufschließungszone
  - BA AGRARGEBIET
  - BA-A AGRARGEBIET - Aufschließungszone
  - BA-H AGRARGEBIET - Hintaus
  - BO ERHALTENSWERTE ORTSTRUKTUR
  - BS-son SONDERGEBEIT- Bezeichnung
  - BK KERNGEBIET
  - BK-A KERNGEBIET - Aufschließungszone
  - BB BETRIEBSGEBIET
  - BB-A BETRIEBSGEBIET - Aufschließungszone
  - BC 1. Ebene Bk = niveaugleich
  - BC 2. Ebene Bk = ab 1. Gesch.
  - BD 1. Ebene Gd = niveaugleich
  - BD 2. Ebene BW = ab 250,81 mOA
- GRÜNLAND:**
- Gf LAND- und FORSTWIRTSCHAFT
  - Gf-1 FORST, ERHOLUNGSWALD
  - Gf-2 FORST Überlagerung
  - Gp PARK
  - Gsp SPORTPLATZ
  - Gsp-1 SPORTPLATZ für Ballsport ohne Bauwerke
  - Gsp-2 SPIELPLATZ
  - Gke KELLERGASSE
  - Gf+ FRIEDHOF
  - Gf+o CAMPINGPLATZ ohne Eisenreiter
  - Gg GRÜNGÜRTEL BEZEICHNUNG
  - Od ODLAND, OKOFLÄCHE
  - Abf ABFALLBEHANDLUNGSANLAGE
  - Gpv PHOTOVOLTAIKANLAGE
  - Mg MATERIALGEWINNUNG u. FOLGEWIDMUNG
  - Gd AUSHUBDEPONIE
  - Lg LAGERPLATZ
  - Frei FREIHALTFÄCHE
  - Gfrei-1 für Landschaftsbild
  - Gfrei-2 für Wohnbaulandentwicklung
  - Gfrei-3 für Betriebsbaulandentwicklung
  - Gfrei-4 für Fließbetons-/Überflutungsfächen
  - Gfrei-5 für Ortsbild
  - Gfrei-6 für Freizeit- und Erholungseinrichtungen
  - Gfrei-7 für Naturschutz
  - Gfrei-8 Freihaltfläche auf Forst
  - W Wasserfläche
- VERKEHRSFLÄCHEN:**
- B Bundesstraße
  - L Landeshauptstraße
  - Landesstraße
  - Gemeindefstraße
  - Vö Öffentl. - BEZEICHNUNG
  - Vp PRIVAT
  - Pk PARKPLATZ
  - E Eisenbahn mit Bauverbotsbereich 12m zur Gleisachse
- PLANZEICHEN, KENNTLICHMACHUNGEN:**
- S Sendestation
  - F Fernheiz-/Wasserkraftwerk
  - T Transformator
  - P Pumpwerk
  - K Kläranlage
  - T Tankstelle
  - EVN 20 kV Freileitung
  - EVN 110 kV Freileitung
  - EVN Erdgasleitung
  - Natura 2000
  - Landchaftsschutzgebiet
  - Zentrumzone
  - Politische Grenzen
  - Katastralgemeinden
  - Gemeinden
  - Bezirke
  - Bodenkennlinie
  - Naturdenkmal
  - Erhaltenswertes Gebäude im Grünland
  - Gebäude unter Denkmalschutz
  - Öffentliches Gebäude
  - Hochebenthaler
  - Retentionsfläche
  - Brunnenschutzgebiet
  - Überflutungszone
  - Wildbachzone
  - Bauverbot
  - Verdachtsfläche, Altstandort



2. ÄNDERUNG DES ÖRTL. RAUMORDNUNGSPROGRAMMS SEIT DIGITALER NEUDARSTELLUNG MARKTGEMEINDE GARS AM KAMP		PZ.: 62-12/21 Jänner 2023	
ÖFFENTLICHE AUFLAGE gemäß §24(5) NO RDG 2014 LGBl. i.d.g.F.		BESCHLUSS DES GEMEINDERATES gemäß §24(1) NO RDG 2014 LGBl. i.d.g.F.	
KUNDMACHUNG VOM:	TOP: ZAHL:		
AUFLAGE VON:	BIS:	DATUM:	
RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER	RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER
GENEHMIGUNG DURCH DIE NÖ LANDESREGIERUNG gemäß §24(1) NO RDG 2014 LGBl. i.d.g.F.		KUNDMACHUNG gemäß §24(1) NO RDG 2014 LGBl. i.d.g.F.	
KUNDMACHUNG VOM:		KUNDMACHUNG VOM:	
IN KRAFT GETRETEN AM:		IN KRAFT GETRETEN AM:	
RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER	RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER
DIE PLANDARSTELLUNGEN IM MASSTAB 1:5000 IST BESTANDTEIL DER VERORDNUNG DES GEMEINDERATES			
VOM:	ZAHL:		
TOP:			
PLANVERFASSER: ANDREA FINKELBERGER ZIVILTECHNIKER GmbH STAATL. BEFUGTE UND BEDEUTETE ZIVILTECHNIKER GmbH WIEN, HIRTSBERGSTRASSE 11 3071 GARS AM KAMP TEL.: 02266-3020 FAX.: 02266-30 E-Mail: andrea.finkelberger@bzg.at			
KG WANZENAU, KG EITZMANNSDORF, KG WOLFSHOF BLATT 1/6 - M 1:5000			